



入驻须知

汕头市人力资源产业园创业孵化基地位于汕头市金平区金湖大厦七楼，运营单位汕头市广睿创业服务有限公司，是汕头市人社局、汕头市科技局认定的市级创业服务机构，主要提供办公房、创业卡座入驻服务，项目企业入驻场地须知：

一、请在线提交场地需求信息、创业信息、项目信息，已便安排场地及匹配优惠政策。

二、对符合汕头市产业发展类型的项目企业、人社部门扶持的特定创业群体，给予场地费优惠。详见《收费标准及优惠方案》。

三、签订入驻协议时，需提供负责人身份证复印件，属于企业迁入的提供加盖公章的原营业执照复印件，缴交相关款项后办理场地移交手续。

四、使用入驻场地地址办理工商注册登记后，需提供加盖公章的营业执照复印件完成备案手续。

五、入驻企业取得知识产权、资质认定等，请报知运营单位以便对接政策支持。

六、运营单位除提供场地入驻服务外，还提供工商代理、资质代理、财税代理、知识产权、项目申报、投融资对接、供应链、媒体推广、会务活动等服务。



收费标准及优惠方案

一、收费标准

办公房收费标准：每平方米 30 元/月

创业卡座收费标准：每个卡座 3600 元/年

二、办公房优惠方案

1、对符合汕头市“三新两特一大”产业类型的项目企业，给予场地费 3%优惠。

2、对符合高新区高新技术产业类型的项目企业，给予场地费 3%优惠。

3、对在校及毕业 5 年内大学生、海归创业人员、退役军人、已登记的失业人员、就业困难人员、脱贫人员、返乡创业人员创业群体，给予场地费 3%优惠。

4、对入驻面积 100 m²（含）以上的，每 100 m²给予场地费 1%优惠, 最高优惠幅度 5%。

*以上优惠可叠加计算。同一实控人控股的多家项目企业入驻可合并面积数计算优惠。

三、创业卡座优惠方案

1、对符合汕头市“三新两特一大”产业类型的初创企业，给予场地费 10%优惠。

2、对符合人力资源产业类型的初创企业，给予场地费 10%优惠。

3、对在校及毕业 5 年内大学生、海归创业人员、退役军人、已登记的失业人员、就业困难人员、脱贫人员、返乡创业人员创业群体初创企业，给予场地费 10%优惠。

*以上优惠可叠加计算。